

MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
 UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
 21700 KUALA BERANG, TERENGGANU
 Telefon : 09 6811466, Faks : 09 6811655
 Emel : mdht@terengganu.gov.my
 Web : www.mdht.gov.my

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

SEKSYEN 70 AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

KETERANGAN PEMOHON & MAKLUMAT CADANGAN

Tajuk Permohonan : _____

Nama PSP / Pemilik : _____

No. Telefon Pemilik : _____

Bil	Perkara	Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik	Semakan PSP
A	SEMUA AGENSI / JABATAN TEKNIKAL		
1	SURAT PERMOHONAN RASMI DAN BORANG A i. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC i. Surat Permohonan Rasmi kepada B. Kejuruteraan Awam	S_RASMI_BRG_A_*	
2	BORANG PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH	BORANG_KT	
3	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH <i>*jika berkaitan</i>	KELULUSAN_KM	
4	PELAN KERJA TANAH termasuk; i. Pelan Susunatur <ul style="list-style-type: none"> • Laluan keluar masuk lengkap dengan <i>wash through</i> ke pembangunan / lorong belakang disediakan dan ditunjuk dengan jelas dalam pelan jika berkenaan • Pengorekan alur semulajadi; • Keratan rentas parit/alur sedia ada di tapak ii. Pelan Ukur dan Pelan Kontur dengan butiran kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitar sedia ada yang disahkan oleh Juruukur Bertauliah <i>* jika berkaitan</i> iii. Pelan Butiran perlu mematuhi Garis Panduan ATJ03/2011, Garis Panduan MSMA (ESCP) dan Garis Panduan PBT <i>* jika berkaitan</i> iv. Keratan rentas untuk kerja-kerja penambakan dan pemotongan di tapak v. Pelan Cerucuk <i>* jika berkaitan</i> vi. Pelan-pelan butiran bagi pembinaan tembok penahan	PELAN_KT_*	

	retaining wall (jika ada) * <i>jika berkaitan</i> vii. Aliran buangan daripada lot pemohon sehingga titik buangan akhir (melibatkan alur /sungai sedia ada) viii. Certified Plan (CP) dari Jabatan Ukur Negeri. (Format pelan dalam PDF dan Autocadd 2007)		
5	LAPORAN KESTABILAN CERUN/ GEOTEKNIKAL (Bagi kawasan lereng berbukit dengan kecerunan kelas III dan IV)	LAPORAN_CERUN	
6	LAPORAN HIDRAULIK	LAPORAN_HIDRAULIK	
7	RESIT BAYARAN FI PELAN KERJA TANAH TANAH (Borang Perkiraan Fee Kerja Tanah + Resit Bayaran)	KIRAN_RESIT_FI	
8	RESIT CUKAI TAKSIRAN * <i>jika berkaitan</i>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	
9	GAMBAR TAPAK YANG TERKINI DENGAN MENUNJUKKAN LANDMARK/NO. TIANG TNB TERDEKAT TERDEKAT (Minimum 4 Pandangan Berbeza)	GAMBAR_TAPAK_*	
10	SALINAN KELULUSAN LAPORAN KAJIAN ALAM SEKITAR (EIA) * <i>Jika berkaitan</i>	LAPORAN_EIA	
11	PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH oleh Juruukur Tanah Bertauliah seperti pekeliling KSU KPKT Bil. 7/2014 * <i>Jika berkaitan</i>	PERAKUAN_AS_BUILT	
B	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)		
1	PELAN PERPARITAN SEMENTARA (Saiz/lokasi/arah aliran mengikut fasa kerja tanah) * <i>jika berkaitan</i>	JPS_PELAN_PARIT*	
2	LAPORAN KAWALAN HAKISAN & KELODAK (ESCP)	JPS_LAPORAN_ESCP	
3	BORANG ANNEX C (Senarai Semak Pelan Kerja Tanah dan Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak)	JPS_ANNEX_C_*	
C	JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)		
1	LAPORAN SIASATAN TANAH (SOIL INVESTIGATION – SI) (Termasuk pelan keratan rentas cerun, potongan dan tambakan) * <i>jika berkaitan</i>	JMG_LAPORAN_TANAH	
2	LAPORAN KAEDAH PELETUPAN SECARA TERKAWAL (Disediakan oleh Jurutera Perlombongan Profesional mengikut Garis Panduan Kerja-kerja Perletupan Pembangunan JMG 2008 sekiranya melibatkan kerja peletupan batuan) * <i>jika berkaitan</i>	JMG_LAPORAN_PELETUPAN	
D	JABATAN KERJA RAYA (JKR)		
1	BORANG ATJ 03/85 (Senarai Semak Dokumen Permohonan Kerja Tanah) * <i>jika berkaitan</i>	JKR_BORANG_ATJ	
E	JABATAN KEJURUTERAAN		
1	LAPORAN KERJA LALULINTAS * <i>jika berkaitan</i>	LAPORAN_LALULINTAS	
2	LAPORAN CERUN * <i>jika berkaitan</i>	LAPORAN_CERUN	
F	DOKUMEN LAIN-LAIN		
1	SENARAI SEMAK	LAIN_LAIN_Senarai Semak	
2	BORANG PENGIRAAN FI	LAIN_LAIN_Fi	

PERAKUAN PEMOHON

Saya mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan bagi mengemukakan permohonan kelulusan Pelan Kerja Tanah adalah benar dan lengkap.

(Tandatangan Pemohon)

(Tarikh)

NOTA/PERINGATAN

Bagi Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik bertanda () hendaklah digantikan dengan nama dokumen.*

Nota 1: Pelarasan Tajuk Permohonan

- i. Permohonan PJP :
Permohonan **Pelan Kerja Tanah** Bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan 26 Unit Rumah Teres Setingkat Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Atas Lot 6515 (GM 7498) Hingga Lot 6541 (GM 7523), Chelah Bong, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman.

Nota 2: Dokumen Online

- i. Dokumen yang dimuatnaik dalam format PDF dan nama dokumen hendaklah sepertimana Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik.
- ii. Dokumen yang dimuatnaik seperti borang perlu disisi lengkap dan ditandatangani.
- iii. Pelan PDF perlu disimpan dari format autocad. Tidak memerlukan pengesahan/tandatangan.

Nota 3: Dokumen Hardcopy

- i. Mengemukakan *hardcopy* dalam tempoh 3 hari selepas disahkan secara online.
 - a. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC
 - b. Surat Permohonan Rasmi kepada B. Kejuruteraan Awam + Borang A + Borang Permohonan Pelan Kerja Tanah
 - c. 3 Set Pelan Kerja Tanah
 - d. 1 CD yang mengandungi Pelan Kerja Tanah dalam format PDF dan CADD beserta Gambar Tapak
 - e. Bagi Keperluan Jabatan Kerja Raya (JKR) ; Surat Permohonan Rasmi & 2 Set Pelan Kerja Tanah
 - f. Bagi Keperluan Jabatan Mineral dan Geosains (JMG) ; Surat Permohonan Rasmi & 2 Set Pelan Kerja Tanah

Nota 4 : Sekiranya permohonan dikemukakan secara serentak (KM+PB+PK+PL), pemohon perlu menyelaras tajuk pada permohonan online dan surat permohonan kepada OSC sebagaimana berikut :

- i. Permohonan Serentak **Kebenaran Merancang, Pelan Bangunan, Pelan Kejuruteraan dan Pelan Landskap Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan** (Rumah Mampu Milik) Di Atas Tanah Kerajaan Di Kampung Tajin, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman.



**BAHAGIAN KEJURUTERAAN AWAM
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU,
21700 KUALA BERANG,
TERENGGANU DARUL IMAN
TEL : 09-6811 149 / 466 FAX : 09-6811 655**

PERCUMA

Tarikh Borang :	
Pindaan :	
Jenis Borang :	

PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

UNTUK DIISI OLEH PERUNDING
(Tandakan pada yang berkaitan)

1. Perunding

Nama :

No. K.P :

Alamat :
.....
.....

No. Telefon :

No. Faks :

E-Mail :

Tandatangan :
& Cop

Tarikh :

2. Kategori Pemajuan (KPKT)

A - Projek Biasa

B - Projek Berkonsepkan Bina
Kemudian Jual (BKJ)

C - Projek Kerajaan

D - Projek Impak Tinggi

E - Projek Pelaburan Asing (SSIC)

3. Pemajuan (KPKT)

A - Perumahan

B - Pembangunan Bercampur

C - Komersil

D - Industri / Perkilangan

E - Institusi

F - Lain – Lain

4. ID OSC Online : _____

Kod Permohonan OSC Online :

A15 Pelan Kerja Tanah

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA (OSC)

No Fail OSC :		Tarikh Permohonan :	
Catatan :		Nama, Tandatangan & Cop Petugas Kaunter:	
Yuran Proses : P -	Cagaran : G -	Tarikh :	

Peringatan : Borang Permohonan Yang Tidak Diisi Dengan Lengkap Dan Betul Tidak Akan Didaftarkan.

Yang Dipertua
Majlis Daerah Hulu Terengganu,

Saya/Kami, Tuan punya/Pemaju projek yang tersebut di atas dengan ini mengesahkan bahawa jurutera

Nama.....

No.Pendaftaran Lembaga Jurutera

.....

Alamat

.....

.....

Telah dilantik untuk mengemukakan pelan bagi pihak saya/kami.

Saya/Kami dengan ini mengaku janji seperti yang berikut:

1. Nama dan alamat jurutera yang bertanggungjawab untuk menyelia kerja akan dikemukakan kepada tuan sebelum permulaan kerja tersebut.
2. Saya/Kami akan mematuhi dengan sepenuhnya kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Majlis Daerah Hulu Terengganu).
3. Pegawai Majlis berhak untuk memasuki pada bila-bila masa yang munasabah untuk memeriksa kerja, setor bahan dan tapak di mana kerja itu dijalankan.
4. Saya/Kami akan bersesama dan berasingan bertanggungjawab dengan jurutera bagi apa-apa kerosakan harta dan apa-apa akibat lain daripada pembinaan kerja tersebut.

Tandatangan :.....

Nama :.....

Profesion :.....

Alamat :.....

.....

.....

.....

.....

Cop rasmi

Bertarikh :.....



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
21700 KUALA BERANG, TERENGGANU DARUL IMAN
No. Tel : 09 6811466/ 09 6811149
Faks : 09 6811655
Emel : mdht@terengganu.gov.my
Web : www.mdht.gov.my

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu.

Tuan,

BAYARAN FI PROSES PELAN KEJURUTERAAN / FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN MEMBINA & MENYIAPKAN ; (Potong mana yang tidak berkenaan)

LOT : _____ MUKIM : _____

PEMOHON : _____

PEMILIK / NO. TELEFON : _____

A. FI PROSES PELAN KEJURUTERAAN

Bil	Perkara	Kadar	Jumlah (RM)
1.	Fi proses Pelan Kerja Tanah	RM 100.00/permohonan	RM
2.	Fi proses Pelan Jalan Dan Parit	RM 100.00/permohonan	RM
3.	Fi proses Pelan Lampu Jalan	RM 100.00/permohonan	RM
JUMLAH BAYARAN			RM

B. FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

Bil	Perkara	Kadar	Jumlah (RM)
1.	Kerja tanah asas tidak melebihi 3 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 250 meter padu tanah.	RM 65.00/permohonan	RM
	Bagi tiap-tiap 100 meter padu tambahan tanah yang terlibat @ sebahagian daripadanya	RM 12.50/permohonan	RM
2.	Kerja tanah asas melebihi 3 meter dari aras tanah yang paling tinggi	1 ½ kali fi yang ditetapkan butiran 1	RM
3.	Kerja tanah asas melebihi 3 meter dari aras tanah yang paling tinggi	2 kali fi yang ditetapkan butiran 1	RM
4.	Kerja tanah am:		
	(a) Projek pembangunan	RM 500.00 sehektar atau sebahagian daripadanya	RM
	(b) Rumah sesebuah	Rm 100.00/unit	RM
	(c) Kerja-kkerja utiliti	RM 500.00/km atau sebahagian daripadanya	RM
JUMLAH BAYARAN			RM



MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
21700 KUALA BERANG
TERENGGANU DARUL IMAN
Tel : 09-6811466/6811149 Fax : 09-6811655
Email : mdht@terengganu.gov.my

UNDANG – UNDANG KECIL KERJA TANAH
(MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU) 2014

Borang B

NOTIS MEMULAKAN KERJA TANAH
[Perenggan 5(4)]

Kepada :

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu,
21700 Kuala Berang.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh tujuh hari bekerja dari tarikh notis diterima, saya bercadang untuk memulakan kerja tanah dan memperakui bahawa kerja tanah iaitu:

Atas Lot/Lot-lot :

Mukim/Pekan/Bandar :

Jalan :

bagi tujuan :

menurut pelan yang diluluskan No :

Tandatangan :

Nama :

Profesion :

Alamat :

.....

.....

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera :

.....
Cop rasmi

Bertarikh :



MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
21700 KUALA BERANG
TERENGGANU DARUL IMAN
Tel : 09-6811466/6811149 Fax : 09-6811655
Email : mdht@terengganu.gov.my

UNDANG – UNDANG KECIL KERJA TANAH
(MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU) 2014

Borang C

NOTIS TAMAT KERJA TANAH
[Perenggan 5(5)]

Kepada :

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu,
21700 Kuala Berang.

Saya memperakui bahawa kerja tanah iaitu:

Atas Lot/Lot-lot :

Mukim/Pekan/Bandar :

Jalan :

bagi tujuan :

telah disempurnakan menurut –

- *(a) pelan yang diluluskan; atau
- (b) pelan yang diluluskan dengan pindaan mengikut perenggan 5 (3)

Tandatangan :

Nama :

Profesion :

Alamat :

.....

.....

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera :

.....
Cop rasmi

Bertarikh :
**potong mana yang tidak berkenaan*