

**MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU**  
 UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
 21700 KUALA BERANG, TERENGGANU  
 Telefon : 09 6811466, Faks : 09 6811655  
 Emel : [mdht@terengganu.gov.my](mailto:mdht@terengganu.gov.my)  
 Web : [www.mdht.gov.my](http://www.mdht.gov.my)

<b>SENARAI SEMAK PERMIT SEMENTARA (PS1)</b> (MENARA TELEKOMUNIKASI DI ATAS TANAH/ ATAS BANGUNAN)			
<b>KETERANGAN PEMOHON &amp; MAKLUMAT CADANGAN</b>			
Tajuk Permohonan : _____ _____ _____			
Nama PSP / Pemilik : _____			
No. Telefon Pemilik : _____			
Bil	Perkara	Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik	Semakan PSP
1	SURAT PERMOHONAN RASMI, BORANG PERMIT SEMENTARA DAN BORANG A i. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC ii. Surat Permohonan Rasmi kepada Bahagian Kawalan Bangunan	S_RASMI_BRG_PERMIT_SEMENTARA_*	
2	PELAN KUNCI/ PELAN LOKASI/ PELAN PERMIT SEMENTARA	PELAN_KUNCI_LOKASI_PERMIT_SEMENTARA_*	
3	RESIT BAYARAN FI PROSES PERMIT SEMENTARA	RESIT_BAYARAN_FI.PDF	
4	DOKUMEN HAKMILIK/ DOKUMEN PAJAKAN/ LESEN PENDUDUKAN SEMENTARA/ PERMIT KHAS/ PERMIT PENGGUNAAN YANG MASIH SAH	HAKMILIK_PAJAKAN_LESEN_PENDUDUKAN_SEMENTARA_PERMIT_KHAS_*	
5	BAYARAN PERMIT SEMENTARA	BAYARAN_PERMIT_SEMENTARA	
6	PELAN, GAMBAR TAPAK, LUKISAN DAN PERINCIAN	PELAN_GAMBAR_LUKISAN_PERINCIAN_*	
7	SALINAN KAD PENGENALAN DAN BORANG 49	SALINAN_KAD_PENGENALAN_BRG_49	
8	RESIT CUKAI TAKSIRAN SEMASA <i>*jika berkaitan</i>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	
9	DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT (M&A, Form 24, Form 49 beserta surat penurunan	DOKUMENT_DAFTAR_TUBUH_*	

	kuasa menandatangani pelan dan dokumen sekiranya penama yang menandatangani dokumen dan pelan tiada dalam Form 49)		
10	RESIT BAYARAN CUKAI TANAH TERKINI <i>*jika berkaitan</i>	RESIT_BAYARAN_CUKAI_TANAH_TERKINI	
11	BAYARAN DEPOSIT/ WANG AMANAH <i>*jika berkaitan</i>	BAYARAN_DEPOSIT_WANG_AMANAH	
<b>DOKUMEN LAIN-LAIN</b>			
1	SENARAI SEMAK	LAIN_LAIN_Senarai Semak	
3	SURAT AKUAN KEBENARAN TUAN TANAH/ BANGUNAN Yang Lain Dan Disaksikan Oleh Pesuruhjaya Sumpah / Surat Perjanjian Sewa <i>*jika berkaitan</i>	LAIN_LAIN_Surat Akuan	
4	SALINAN CFO / CCC / RESIT BAYARAN CUKAI PINTU YANG TELAH DIJELASKAN BAGI MENARA TELEKOMUNIKASI DI ATAS BANGUNAN	LAIN_LAIN_CFO/CCC/CP	
5	SURAT SOKONGAN DAN PENGESAHAN DARIPADA TERENGGANU TELECOMMUNICATION SDN. BHD.	LAIN_LAIN_TCOM	
6	PELAN BOMBA (2 SET HARDCOPY) + SENARAI SEMAK Yang melibatkan tempat simpanan minyak dan kabin.	LAIN_LAIN_BOMBA	
<b>PERAKUAN PEMOHON</b>			
<p>Saya mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan bagi mengemukakan permohonan kelulusan Permit Sementara Tahunan adalah benar dan lengkap.</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(Tandatangan Pemohon)</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(Tarikh)</p>			
<b>NOTA/PERINGATAN</b>			
<p><i>Bagi Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik bertanda (*) hendaklah digantikan dengan nama dokumen.</i></p> <p><b>Nota 1: Pelarasan Tajuk Permohonan Pada Pelan</b></p> <p>Permohonan <b>Permit Sementara Pelan Bangunan</b> Bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan Menara Telekomunikasi Setinggi 45 meter Di Atas Lot 4554 (GM 2486), Bukit Karas, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman</p> <p><b>* PELARASAN TAJUK PADA PERMOHONAN ONLINE</b> - Permohonan Serentak (<b>Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap dan Permit Sementara Pelan Bangunan</b>) Bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan Menara Telekomunikasi Setinggi 45 meter Di Atas Lot 4554 (GM 2486), Bukit Karas, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman</p> <p><b>Nota 2: Dokumen Online</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Dokumen yang dimuatnaik dalam format PDF dan nama dokumen hendaklah sepertimana Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik.</li> <li>ii. Dokumen yang dimuatnaik seperti borang perlu disisi lengkap dan ditandatangani.</li> <li>iii. Pelan PDF perlu disimpan dari format autocad. Tidak memerlukan pengesahan/tandatangan.</li> </ol>			

**Nota 3: Dokumen Hardcopy**

Mengemukakan hardcopy dalam tempoh 3 hari selepas disahkan secara online.

- i. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC
- ii. Surat Permohonan Rasmi kepada Bahagian Kawalan Bangunan + Borang A + Borang Pengiraan Fi
- iii. Borang Permit Sementara
- iv. Sijil Carian Rasmi Asal
- v. 5 Set Pelan Permit Sementara Termasuk 1 set Pelan Linen Berwarna
- vi. Gambar Tapak Berwarna
- vii. 1 salinan Pelan Tapak saiz A3 yang lengkap dengan tajuk permohonan dan nama pemohon
- viii. Sekeping CD yang mengandungi pelan bangunan berwarna dalam format PDF dan CADD beserta Gambar Tapak



MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU  
21700 KUALA BERANG  
Tel : 09-6811466 / 09-6811149 Fax : 09-6811655  
mdhtr@tm.net.my

---

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984  
BORANG A

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN/ STRUKTUR

( Bagi pengesahan atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan )

*(Undang-undang Kecil 3 (1) (c) dan 16 (2) )*

Tarikh : \_\_\_\_\_

Kepada :

Yang Dipertua,

Majlis Daerah Hulu Terengganu,

21700 Kuala Berang.

Saya memperakui bahawa detail-detail dalam pelan iaitu \_\_\_\_\_

Atas lot/lot-lot \_\_\_\_\_ Mukim \_\_\_\_\_

Jalan \_\_\_\_\_

Bagi \_\_\_\_\_

Adalah menurut kehendak Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan saya bersetuju menerima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

\_\_\_\_\_  
Orang yang mangemukakan

Nama : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

No. Pendaftaran : \_\_\_\_\_

Kelas : \_\_\_\_\_



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU  
21700 KUALA BERANG, TERENGGANU DARUL IMAN  
No. Tel : 09 6811466/ 09 6811149  
Faks : 09 6811655  
Emel : mdht@terengganu.gov.my  
Web : www.mdht.gov.my

Yang Dipertua,  
Majlis Daerah Hulu Terengganu.

Tuan,

BAYARAN FI PROSES KELULUSAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MEMBINA & MENYIAPKAN ;

LOT : \_\_\_\_\_ MUKIM : \_\_\_\_\_

PEMOHON : \_\_\_\_\_

PEMILIK / NO. TELEFON : \_\_\_\_\_

Bersama ini disertakan Money Order/Cek no : \_\_\_\_\_ berjumlah sebagaimana perkiraan berikut ;

Perkara	Luas Lantai (m.p)	Kadar Bayaran	Minima	Jumlah (RM)
Tingkat Bawah		RM 14.00/ 9 m <sup>2</sup>	RM 140.00	RM
Tingkat Pertama		RM 12.00/ 9 m <sup>2</sup>	RM 120.00	RM
Tingkat Kedua		RM 10.00/ 9 m <sup>2</sup>	RM 100.00	RM
Tingkat Ketiga		RM 8.00 9 m <sup>2</sup>	RM 80.00	RM
Tingkat Keempat & Keatas		RM 6.00/ 9 m <sup>2</sup>	RM 60.00	RM
Bangunan Pertama		Fee Penuh	RM 140.00	RM
Bangunan Ke 2 - 5		90% daripada Fee Penuh	RM 126.00	RM
Bangunan Ke 6 - 10		85% daripada Fee Penuh	RM 119.00	RM
Bangunan Ke 11 - 25		75% daripada Fee Penuh	RM 105.00	RM
Bangunan Ke 26 - selanjutnya		60% daripada Fee Penuh	RM 84.00	RM
<b>JUMLAH BAYARAN</b>				<b>RM</b>
Jambatan/ Terowong/ Landasan Terbang/ Landasan Keretapi.		RM 50.00/ 9 m <sup>2</sup>		RM
Menara / Struktur Telekomunikasi				
a) Struktur Atas Tanah		RM 1000.00 ketinggian (≤ 45meter) RM 2000.00 ketinggian (>45meter)		
b) Struktur Bersambung/ Di Atas Bangunan		RM 1000.00 ketinggian (≤ 9meter) RM 2000.00 ketinggian (> 9meter)		
Permit Sementara	Luas Lantai (m.p)	RM 7.00/ 9 m <sup>2</sup> / minima RM 70.00		RM
<b>BAYARAN PAPAN TANDA</b>				<b>RM 100.00</b>
<b>JUMLAH BESAR</b>				<b>RM</b>



**MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU**  
21700 KUALA BERANG  
HULU TERENGGANU.  
TEL : 09-6811466/ 6911149. FAX. NO : 09-6811355

**PERMOHONAN BAGI KELULUSAN PERMIT SEMENTARA**

Fasa 13 Undang- Undang Kecil Bangunan Seragam

Yang DiPertua  
Majlis Daerah Hulu Terengganu  
**21700 Kuala Berang.**

Merujuk kepada perkara di atas, saya/ kami memohon untuk mendapatkan pertimbangan serta kelulusan daripada pihak tuan sebagaimana kenyataan di bawah ini :-

- 1.1. Nama Pemohon : .....
- 1.2. No. Kad pengenalan : .....
- 1.3. Alamat surat- menyurat : .....  
..... No. Tel : .....
- 1.4. Tempat hendak didirikan / pindaan / tambahan :-
  - 1.4.1. Keterangan tanah (GM/KRM/HSM) .....
  - 1.4.2. Mukim : ..... Kampung / Jalan : .....
  - 1.4.3. Jenis bangunan : - SEMENTARA -
- 1.5. Kegunaan Bangunan : Perniagaan / Kediaman/ Setor/ Bangsal / Lain- lain  
( Jika Setor atau Bangsal nyatak tujuannya : .....)
- 1.5. Anggaran harga : .....  
( RM 100.00 bagi 1 ( Satu buah ) Bangunan untuk tempoh 6 bulan )

Sekian, terima kasih.

Saya dengan hormatnya,

.....

( Nama dan tandatangan Pemohon )

Tarikh : .....