

**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)**

MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

72009 KUALA PILAH

NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-481 2075/4025

Faks : 06-481 1042

<http://www.mdkp.gov.my>OSC 3.0 PLUS PBT
NEGERI SEMBILAN**Borang
B****SENARAI SEMAK
NOTIFIKASI MULA KERJA TANAH/MULA KERJA BANGUNAN**

BUTIRAN PEMOHON	
TAJUK PROJEK	
NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU	
ALAMAT	
NO. TELEFON	
NO. FAX	
EMAIL	
NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING	
NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL	
TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL	
ALAMAT SYARIKAT	
EMAIL	
NO. TELEFON	
NO. FAX	

**SENARAI SEMAK DOKUMEN
NOTIFIKASI MULA KERJA TANAH / MULA KERJA BANGUNAN**

Bil.	Dokumen	Mula Kerja Tanah	Mula Kerja Bangunan
1a.	BORANG B* (Notis Memulakan / Penyambungan Semula Kerja Tanah - Rujuk Undang-Undang Kecil Kerja Tanah Yang Berkuatkuasa di PBT)	√	
1b.	BORANG B* (Notis Memulakan / Penyambungan Semula Kerja Bangunan - Jadual kedua UKBS (PIHAK BERKUASA TEMPATAN, NEGERI SEMBILAN) 1986		√
2.	RESIT BAYARAN PREMIUM TANAH (Rujuk Borang 5A – Notis Bahawa Hasil Tanah Harus Dibayar di bawah Seksyen 81 & 82, Kanun Tanah Negara 1965)	√	√
3.	RESIT BAYARAN CAJ PEMAJUAN (Bayaran penuh sebanyak 100%)		√
4.	RESIT BAYARAN KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN (ISF) (Bayaran penuh sebanyak 100%)	√	√
5.	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH	√	√
6.	KELULUSAN PELAN KERJA TANAH YANG MASIH SAH	√	√
7.	KELULUSAN PELAN JALAN DAN PARIT YANG MASIH SAH	√	√
8.	KELULUSAN PELAN BANGUNAN YANG MASIH SAH		√
9.	SURAT KELULUSAN/ NO. RUJUKAN PERMIT SEMENTARA i. Papan dendeng (Hoarding) dan/ atau papan dinding iklan (Advertisement hoarding) ii. Papan tanda projek - Nombor Lesen Pemajuan Perumahan (APDL) wajib dipamerkan* iii. Bagi mana-mana bangunan yang berasas sementara* iv. Guna jalan awam v. Keluar masuk tapak	√	√
10.	BORANG PERAKUAN PELANTIKAN SYARIKAT PEMUNGUT SISA PEPEJAL PEMBINAAN BERLESEN	√	√
11.	JADUAL PERLAKSANAAN PROJEK (PROJECT SCHEDULE) (Diperakui oleh PSP & dikemukakan kepada PBT secara berkala)	√	√
12.	SENARAI PERUNDING PROJEK (Yang berurusan dengan PBT)	√	√



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

**MAJLIS DAERAH KUALA PILAH
72009 KUALA PILAH
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

**Tel : 06-481 2075/4025 Faks : 06-481 1042
<http://www.mdkp.gov.my>**

Borang

B

JADUAL KEDUA

**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM
(PIHAK BERKUASA TEMPATAN, NEGERI SEMBILAN) 1986
BORANG B**

**NOTIS MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA BANGUNAN
(Undang-Undang Kecil 22(1) dan (2))**

Tarikh :

Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Pilah
72009 Kuala Pilah
Negeri Sembilan Darul Khusus.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan/menyambung semula kerja bangunan iaitu:

.....
.....

atas *Lot/lot-lot Seksyen

Jalan

..... bagi

menurut Pelan yang Diluluskan No.

Bertarikh

.....
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama :

Alamat :

No. Pendaftaran :

Kelas :



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

**MAJLIS DAERAH KUALA PILAH
72009 KUALA PILAH
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

**Tel : 06-481 2075/4025 Faks : 06-481 1042
<http://www.mdkp.gov.my>**

Borang

B

BORANG B

NOTIS MULA KERJA TANAH

Undang-undang Kecil Kerja Tanah (MDKP) 1988

Hawker (District Council of Kuala Pilah) By - Law 1981 (Bahasa Inggeris)

Tarikh :

Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Pilah
72009 Kuala Pilah
Negeri Sembilan Darul Khusus.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima saya
bercadang untuk Mula Kerja Tanah iaitu:

.....
.....

atas *Lot/lot-lot Seksyen

Jalan

..... bagi

menurut Pelan yang Diluluskan No.

Bertarikh

.....
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama :

Alamat :

No. Pendaftaran :

Kelas :