

MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
21700 KUALA BERANG, TERENGGANU
Telefon : 09 6811466, Faks : 09 6811655
Emel : mdht@terengganu.gov.my
Web : www.mdht.gov.my

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)			
KETERANGAN PEMOHON & MAKLUMAT CADANGAN			
Tajuk Permohonan : _____ _____ _____			
Nama PSP / Pemilik : _____			
No. Telefon Pemilik : _____			
Bil	Perkara	Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik	Semakan PSP
A	SEMUA AGENSI/ JABATAN TEKNIKAL		
1	SURAT PERMOHONAN RASMI i. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC ii. Surat Permohonan Rasmi kepada B. Kejuruteraan Awam	SURAT_RASMI	
2	PELAN JALAN DAN PARIT termasuk; i. Pelan Lokasi. ii. Pelan Susunatur; iii. Pelan terperinci bagi jalan dan parit; • Penyerahan jalan • Perincian aras antara lot sempadan • Aliran buangan daripada lot pemohon sehingga titik buangan akhir (melibatkan alur / sungai sedia ada) • Saiz dan aliran longkang sedia ada • Cadangan landskap* iv. Pelan Ukur tapak cadangan dan kawasan sekitar. (Format pelan dalam PDF dan Autocadd 2007)	PELAN_JP_*	
3	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH <i>*Jika berkaitan</i>	KELULUSAN_KM	
4	SALINAN KELULUSAN KERJA TANAH KECIL YANG MASIH SAH <i>*Jika berkaitan</i>	KELULUSAN_KT	

5	PENGIRAAN HIDRAULIK	KIRAAN_HIDRAULIK	
6	BORANG ARAHAN TEKNIK JALAN (ATJ) (Sekiranya tapak pemajuan bersempadanan dengan Jalan JKR) <i>*Jika berkaitan</i>	BORANG_ATJ	
7	PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH* (Oleh Juruukur Tanah Bertauliah seperti Pekeliling KSU KPKT Bil. 7/2014) <i>*Jika berkaitan</i>	PERAKUAN_AS_BUILT	
B	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)		
1	BORANG ANNEX B (Senarai Semak Permohonan Pelan Saliran)	JPS_BRG_ANNEX_B	
C	JABATAN KERJA RAYA (JKR)		
	BORANG ATJ 03/85 <i>*Jika berkaitan</i>	JKR_BORANG_ATJ	
D	JABATAN KEJURUTERAAN		
1	BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT	BORANG_MOHON_JP	
2	GAMBAR TAPAK YANG TERKINI DENGAN MENUNJUKKAN LANDMARK/NO. TIANG TNB TERDEKAT TERDEKAT (Minimum 4 Pandangan Berbeza)	GAMBAR_TAPAK_*	
3	RESIT BAYARAN FI PELAN JALAN DAN PARIT (Bersama Pengiraan Fi) <i>*Jika berkaitan</i>	KIRAAN_RESIT_BAYARAN_*	
4	RESIT CUKAI TAKSIRAN (Resit Cukai Semasa) <i>*Jika berkaitan</i>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	
5	SIJIL PENDAFTARAN PRAKTIS JURUTERA PROFESIONAL (PEPC)	SIJIL_PROFESIONAL	
6	PENGESAHAN PERUNDING (Bagi maklumat sedia ada di tapak yang melibatkan alur semula jadi serta ujian ketebalan premix dan ketumpatan jalan)	PENGESAHAN_ALUR_SEMULAJADI	
7	PELAN SALIRAN AWALAN <i>*Jika berkaitan</i>	PELAN_SALIRAN_AWAL	
8	PELAN UKUR DAN SURAT PERAKUAN JKR (Sekiranya melibatkan jalan yang bersambung dengan Jalan Persekutuan dan Jalan Negeri) <i>*Jika berkaitan</i>	JKR_PELAN_SURAT*	
E	DOKUMEN LAIN-LAIN		
1	SENARAI SEMAK	LAIN_LAIN_Senarai Semak	
2	BAGI KEPERLUAN SATU *(Edar sendiri) i. Pelan SATU	LAIN_LAIN_Pelan	
3	BORANG PENGIRAAN FI	LAIN_LAIN_Fi	
PERAKUAN PEMOHON			
Saya mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan bagi mengemukakan permohonan kelulusan Pelan Jalan dan Parit adalah benar dan lengkap. _____ (Tandatangan Pemohon) _____ (Tarikh)			

NOTA/PERINGATAN

Bagi Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik bertanda (*) hendaklah digantikan dengan nama dokumen.

Nota 1: Pelarasan Tajuk Permohonan

i. **Permohonan PJP :**

Permohonan Pelan Jalan dan Parit Bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan 26 Unit Rumah Teres Setingkat Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Atas Lot 6515 (GM 7498) Hingga Lot 6541 (GM 7523), Chelah Bong, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman.

Nota 2: Dokumen Online

- i. Dokumen yang dimuatnaik dalam format PDF dan nama dokumen hendaklah sepertimana Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik.
- ii. Dokumen yang dimuatnaik seperti borang perlu disisi lengkap dan ditandatangani.
- iii. Pelan PDF perlu disimpan dari format autocad. Tidak memerlukan pengesahan/tandatangan.

Nota 3: Dokumen *Hardcopy*

- i. Mengemukakan *hardcopy* dalam tempoh 3 hari selepas disahkan secara online;
 - a. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC
 - b. Surat Permohonan Rasmi kepada Bahagian Kejuruteraan Awam + Borang Permohonan Pelan Jalan Dan Parit
 - c. 3 Set Pelan Jalan Dan Parit
 - d. 1 CD yang mengandungi pelan jalan dan parit dalam format PDF dan CADD beserta Gambar Tapak
 - e. Bagi Keperluan JKR : Surat Permohonan Rasmi & 2 Set Pelan Jalan Dan Parit

Nota 4 : Sekiranya permohonan dikemukakan secara serentak (KM+PB+PK+PL), pemohon perlu menyelaraskan tajuk pada permohonan online dan surat permohonan kepada OSC sebagaimana berikut :

- i. Permohonan Serentak **Kebenaran Merancang, Pelan Bangunan, Pelan Kejuruteraan dan Pelan Landskap Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan** (Rumah Mampu Milik) Di Atas Tanah Kerajaan Di Kampung Tajin, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman.



BAHAGIAN KEJURUTERAAN AWAM,
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU,
21700 KUALA BERANG,
TERENGGANU DARUL IMAN
TEL : 09-6811 149 / 466 FAX : 09-6811 655

PERCUMA

Tarikh Borang :

Pindaan :

Jenis Borang :

PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

UNTUK DIISI OLEH PERUNDING

(Tandakan √ pada yang berkaitan)

1. Perunding

Nama :

No. K.P :

Alamat :

.....

.....

.....

No. Telefon :

No. Faks :

E-Mail :

Tandatangan :
& Cop

Tarikh :

2. Kategori Pemajuan (KPKT)

A - Projek Biasa ☐

B - Projek Berkonsepkan Bina
Kemudian Jual (BKJ) ☐

C - Projek Kerajaan ☐

D - Projek Impak Tinggi ☐

E - Projek Pelaburan Asing (SSIC) ☐

3. Pemajuan (KPKT)

A - Perumahan ☐

B - Pembangunan Bercampur ☐

C - Komersil ☐

D - Industri / Perkilangan ☐

E - Institusi ☐

F - Lain – Lain ☐

4. ID OSC Online :

Kod Permohonan OSC Online :

A21 Pelan Jalan Dan Perparitan ☐

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA (OSC)

No Fail OSC :		Tarikh Permohonan :	
Catatan :		Nama, Tandatangan & Cop Petugas Kaunter :	
Yuran Proses : P -		Cagaran : G -	Tarikh :

Peringatan : Borang Permohonan Yang Tidak Diisi Dengan Lengkap Dan Betul Tidak Akan Didaftarkan



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
21700 KUALA BERANG, TERENGGANU DARUL IMAN
No. Tel : 09 6811466/ 09 6811149
Faks : 09 6811655
Emel : mdht@terengganu.gov.my
Web : www.mdht.gov.my

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu.

Tuan,

BAYARAN FI PROSES PELAN KEJURUTERAAN / FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN MEMBINA & MENYIAPKAN ; (Potong mana yang tidak berkenaan)

LOT : _____ MUKIM : _____

PEMOHON : _____

PEMILIK / NO. TELEFON : _____

A. FI PROSES PELAN KEJURUTERAAN

Bil	Perkara	Kadar	Jumlah (RM)
1.	Fi proses Pelan Kerja Tanah	RM 100.00/permohonan	RM
2.	Fi proses Pelan Jalan Dan Parit	RM 100.00/permohonan	RM
3.	Fi proses Pelan Lampu Jalan	RM 100.00/permohonan	RM
JUMLAH BAYARAN			RM

B. FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

Bil	Perkara	Kadar	Jumlah (RM)
1.	Kerja tanah asas tidak melebihi 3 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 250 meter padu tanah.	RM 65.00/permohonan	RM
	Bagi tiap-tiap 100 meter padu tambahan tanah yang terlibat @ sebahagian daripadanya	RM 12.50/permohonan	RM
2.	Kerja tanah asas melebihi 3 meter dari aras tanah yang paling tinggi	1 ½ kali fi yang ditetapkan butiran 1	RM
3.	Kerja tanah asas melebihi 3 meter dari aras tanah yang paling tinggi	2 kali fi yang ditetapkan butiran 1	RM
4.	Kerja tanah am:		
	(a) Projek pembangunan	RM 500.00 sehektar atau sebahagian daripadanya	RM
	(b) Rumah sesebuah	Rm 100.00/unit	RM
	(c) Kerja-kkerja utiliti	RM 500.00/km atau sebahagian daripadanya	RM
JUMLAH BAYARAN			RM

**MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU****BAHAGIAN KAWALAN BANGUNAN****21700 KUALA BERANG, TERENGGANU****TEL : 09-6811466/6811149 FAX : 09-6811655**

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu.

Tuan,

BAYARAN DEPOSIT KERJA JALAN, DEPOSIT PERPARITAN, SUMBANGAN PERPARITAN DAN SUMBANGAN PENYELENGGARAAN JALAN/PERPARITAN : (Potong mana yang tidak berkenaan)

LOT : _____ MUKIM : _____

PEMOHON : _____

PEMILIK/ NO. TELEFON : _____

A. FI DEPOSIT/SUMBANGAN

BIL	PERKARA	PERMOHONAN RUMAH SEBUAH (KADAR)	PERMOHONAN MELEBIHI 4 UNIT (KADAR)	JUMLAH (RM)
1.	Deposit Kerja Jalan	Tidak dikenakan	RM 65.00/meter persegi (minimum RM 3,000.00)	RM
2.	Deposit Perparitan (Longkang)	Tidak dikenakan	RM 200.00/meter	RM
3.	Sumbangan Perparitan	RM 150.00 bagi setiap Unit Rumah	Tidak dikenakan	RM
4.	Sumbangan Penyelenggaraan Jalan/Perparitan	Tidak dikenakan	RM 300.00 bagi setiap Unit	RM
JUMLAH BAYARAN				RM