



MAJLIS DAERAH REMBAU
D/A Dewan Merdeka, Jalan
Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-6851144 Fax : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/>

OSC 3.0 PLUS ONLINE

BORANG B

SENARAI SEMAK NOTIFIKASI MULA KERJA TANAH DAN MULA KERJA BANGUNAN

KETERANGAN PERMOHONAN	
TAJUK PERMOHONAN	
NAMA PERUNDING ALAMAT NO. TEL / NO. FAX	
NAMA PEMOHON ALAMAT NO. TEL / NO. FAX	

PERAKUAN PEMOHON	KEGUNAAN PEJABAT
Saya mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan bagi permohonan ini adalah benar dan lengkap. Tandatangan / Cop PSP: Tarikh:	Disemak Oleh ;

**SENARAI SEMAK DOKUMEN
NOTIFIKASI MULA KERJA TANAH / MULA KERJA BANGUNAN**

BIL.	DOKUMEN	MULA KERJA TANAH	MULA KERJA BANGUNAN	JUMLAH SALINAN	PSP
1. a	BORANG B* (Notis Memulakan / Penyambungan Semula Kerja Bangunan - Rujuk Jadual Kedua, UKBS 1984) /		√	2	
1. b	BORANG B* (Notis Memulakan / Penyambungan Semula Kerja Tanah - Rujuk Undang-Undang Kecil Kerja Tanah Yang Berkuatkuasa di PBT)	√		2	
2.	RESIT BAYARAN PREMIUM TANAH (Rujuk Borang 5A – Notis Bahawa Hasil Tanah Harus Dibayar di bawah Seksyen 81 & 82, Kanun Tanah Negara 1965)		√	2	
3.	RESIT BAYARAN CAJ PEMAJUAN (Bayaran penuh sebanyak 100%)		√	2	
4.	RESIT BAYARAN KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN (ISF) (Bayaran penuh sebanyak 100%)	√	√	2	
5.	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH	√	√	2	
6.	KELULUSAN PELAN JALAN DAN PARIT YANG MASIH SAH	√	√	2	
7.	KELULUSAN PELAN KERJA TANAH YANG MASIH SAH	√		2	
8.	PELAN BANGUNAN YANG MASIH SAH		√	2	
9.	PELAN PANCANG TANDA (SETTING OUT)*	√		2	
10.	SURAT KELULUSAN/ NO. RUJUKAN PERMIT SEMENTARA: i. Papan dendeng (Hoarding) dan/ atau papan dinding iklan (Advertisement hoarding) ii. Papan tanda projek - Nombor Lesen Pemajuan Perumahan (APDL) wajib dipamerkan* iii. Bagi mana-mana bangunan yang berasas sementara* iv. Guna jalan awam v. Keluar masuk tapak	√	√	2	
11.	JADUAL PERLAKSANAAN PROJEK (PROJECT SCHEDULE) (Diperakui oleh PSP & dikemukakan kepada PBT secara berkala)	√	√	2	
12.	SENARAI PERUNDING PROJEK (Yang berurusan dengan PBT)	√	√	2	

(*) = Sekiranya Berkaitan/ Perlu

Nota:

- Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf, jpeg dan lain-lain) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.
- Semua laporan dan pelan perlu disedia dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) /Orang Yang Cekap (Competent Person)



MAJLIS DAERAH REMBAU
D/A Dewan Merdeka, Jalan
Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-6851144 Fax : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/>

BORANG B KERJA BANGUNAN

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984

BORANG B

NOTIS MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA BANGUNAN

(Undang-Undang Kecil 22(1) dan (2))

Tarikh :

Yang Dipertua
Majlis Daerah Rembau
D/A Dewan Merdeka, Jln. Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan/menyambung semula kerja bangunan

iaitu :.....
.....
.....

atas *Lot/lot-lot..... Sekyen.....

Jalan.....bagi.....

menurut Pelan yang Diluluskan No.....

Bertarikh.....

.....
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama :

Alamat :

No.
Pendaftaran :

Kelas :



MAJLIS DAERAH REMBAU

D/A Dewan Merdeka, Jalan
Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-6851144 Fax : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/>

**BORANG B
KERJA TANAH**

BORANG B

NOTIS MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA TANAH

Tarikh :

Yang Dipertua
Majlis Daerah Rembau
D/A Dewan Merdeka, Jln. Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan/menyambung semula kerja tanah

iaitu :.....
.....
.....

atas *Lot/lot-lot..... Sekyen.....

Jalan.....bagi.....

menurut Pelan yang Diluluskan No.....

Bertarikh.....

.....
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama :

Alamat :

No. :

Pendaftaran :

Kelas :