



PETUNJUK ARAH MENUNJUKKAN ARAH KIBLAT

SKALA MENGIKUT PIAWAIAN

PELAN SUSUN ATUR HENDAKLAH MENUNJUKKAN DENGAN JELAS

1. CADANGAN LALUAN KELUAR MASUK KE TAPAK CADANGAN DARI REZAB JALAN
2. GUNA TANAH SEDIA ADA LOT SEKELILING TAPAK CADANGAN
3. KONTUR DAN ARAS KETINGGIAN BENTUK MUKA BUMI
3. GARISAN ANJAKAN BANGUNAN
4. JARAK ZON PENAMPAN (JIKA BERKAITAN)
5. WARNA KOMPONEN PEMBANGUNAN MENGIKUT FORMAT WARNA PERANCANGAN BANDAR
6. MENUNJUKKAN PENGIRAAN TEMPAT LETAK KENDERAAN, PLOT RATIO DAN PLINTH AREA
7. LAIN-LAIN KEPERLUAN MENGIKUT KEHENDAK JABATAN TEKNIKAL BERKAITAN.

**PERINGATAN :**

1. BUTIRAN INI HENDAKLAH DI ISI OLEH PERUNDING.
2. SILA DAPATKAN BUTIRAN NO DAFTAR PELAN KELULUSAN, NO FAIL MDKP DAN BILANGAN SURAT RUJUKAN DARIPADA JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN MDKP TERLEBIH DAHULU SETELAH KEPUTUSAN MESYUARAT OSC DIKELUARKAN.



TAJUK KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT JENIS PEMBANGUNAN  
(SILA RUJUK KEPADA TAJUK FORMAT JENIS PEMBANGUNAN)

PERANCANG BANDAR BERTAULIAH	JURUKUR TANAH BERTAULIAH	PEMILIK TANAH	PEMAJU

**JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN  
MAJLIS DAERAH KUALA PILAH**

NO. DAFTAR PELAN KELULUSAN :  
NO. FAIL MDKP :  
TARIKH KELULUSAN :

Mesyuarat Jawatankuasa Unit Pusat Setempat (OSC)  
MDKP Bil : .....  
Tarikh Mesyuarat Jawatankuasa Unit Pusat Setempat (OSC) : .....

Keputusan Mesyuarat : LULUS / LULUS BERSYARAT  
Syarat-syarat kelulusan mengikut surat rujukan  
MDKP : .....  
Bertarikh : .....

**PELAN KUNCI**  
SKALA

**PELAN LOKASI**  
SKALA

PETUNJUK KOMPONEN PEMBANGUNAN	UNIT	%	LUAS (EKAR/MP)	%
JUMLAH				

Sekyen 18, Akta SPRM (AKTA 694) 2009

Kesalahan Dengan Maksud Untuk Memperdayakan Prinsipal Oleh Ejen  
"Seseorang melakukan kesalahan jika dia memberi, seseorang ejen atau sebagai seseorang ejen dia menggunakan, dengan niat hendak memperdayakan prinsipalnya, apa-apa resit, akuan atau dokumen lain yang berkenaan dengan prinsipal itu mempunyai kepentingan, dan yang dia mempunyai sebab untuk mempercayai mengandungi apa-apa pernyataan palsu atau tidak lengkap tentang apa-apa butir mata, dan yang dimaksudkan untuk mengelirukan prinsipalnya".

**PENAJU / PEMOHON**

Saya / Kami sebagai pemaaju telah mengambil maklum terhadap keperluan Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKK) sebagaimana berikut :  
"Pemaaju dan kontraktor yang dilantik akan memastikan keselamatan, kesihatan dan kebajikan orang-orang lain selain daripada pekerja yang mungkin tertentu semasa aktiviti pemaaju dijalankan sebagaimana yang ditetapkan di bawah Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 serta peraturan-peraturan yang dibuat di bawahnya, Akta Kilang dan Jentera 1967 serta peraturan-peraturan yang dibuat di bawahnya, dan menyediakan sumber yang perlu bagi mencapai tujuan tersebut".

**KELULUSAN**  
MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

Cadangan Pemaaju ini  
DILULUSKAN  
Mengikut Seksyen 22 (3)  
AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976  
AKTA 172

.....  
YANG DI PERTUA  
MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

**PERINGATAN :**

KEBENARAN MERANCANG / PELAN SUSUN ATUR INI HANYA SAH DALAM TEMPOH 12 BILAN DARI TARIKH IANYA DIKELUARKAN MENGIKUT SEKSYEN 24 (1) AKTA 172

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN  
MAJLIS DAERAH KUALA PILAH