



**UNIT PUSAT SETEMPAT
MAJLIS DAERAH YONG PENG**

KM. 1, Jalan Labis, 83700 Yong Peng, Johor Darul Ta'zim
Tel.: 07- 467 1276 Emel: mdyp.osc@gmail.com
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/pbt/MDYP>



**MDYP/OSC/SS/JP - 01
2025 - Pin. 01**

PERMOHONAN PELAN JALAN & PERPARITAN (JP)

Tandakan (✓) yang berkaitan	No. ID OSC Online (Pemohon)	Cop tarikh terima dokumen (OSC)
☐ Permohonan PJ Baharu ☐ Pindaan Pelan Lulus		

TAJUK PERMOHONAN:

**NAMA PEMOHON / PEMAJU:
ALAMAT & NO. TELEFON:**

**NAMA PERUNDING:
ALAMAT & NO. TELEFON (PIC):**

Keterangan (Dalam Sistem OSC 3.0 Plus)	Sistem OSC 3+
SURAT PERMOHONAN RASMI	*
PELAN JALAN & PARIT (BERSERTA PELAN KUNCI, PELAN LOKASI & KOORDINAT TAPAK)	*
SURAT KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH	*
SURAT KELULUSAN KERJA TANAH KECIL YANG MASIH SAH	*
PENGIRAAN HIDRAULIK	*
PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH	*
JPS - BORANG ANNEX B	*
JKR - DOKUMEN ATJ3/2011 (JALAN & PARIT)	*
BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT	*
GAMBAR TAPAK SEDIA ADA	*
RESIT BAYARAN FI PELAN JALAN DAN PARIT (PBT Pay)	*
RESIT CUKAI TAKSIRAN	
SIJIL PENDAFTARAN PRAKTIS JURUTERA PROFESIONAL (PEPC)	
PENGESAHAN PERUNDING (PENGESAHAN ALUR SEMULAJADI)	
PELAN SALIRAN AWALAN	
PELAN UKUR DAN SURAT PERAKUAN JKR	

Keterangan (Dalam Sistem OSC 3.0 Plus)	Sistem OSC 3+
GERAN / SURAT HAKMILIK / SURAT PERSETUJUAN BANK / PERJANJIAN JUAL BELI / CARIAN RASMI	**
DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT / SALINAN KAD PENGENALAN PEMOHON	**
KELULUSAN LAPORAN ROAD SAFETY AUDIT (RSA) STAGE 1 DAN STAGE 2 (PERINGKAT KEBENARAN MERANCANG)	**

Nota: * Dokumen mandatori perlu dimuatnaik ke Sistem OSC 3.0 Plus (Sebagaimana Manual dan Sistem OSC 3.0 Plus)
 ** Dokumen mandatori perlu dimuatnaik ke Sistem OSC 3.0 Plus (Keperluan jabatan teknikal yang berkaitan)

SILA SEDIAKAN SALINAN HARDCOPY (KEMUKAKAN KE KAUNTER OSC MDYP) SEBAGAIMANA BERIKUT:

Senarai dokumen yang perlu disediakan	Salinan hardcopy ke MDYP		Semakan oleh Urusetia OSC	
	OSC	JJ	OSC	JPPL
Surat permohonan rasmi	✓	✓		
Surat Kelulusan Kebenaran Merancang	✓	✓		
Surat Kelulusan Kerja Tanah Kecil	✓	✓		
Pelan Jalan dan Parit	✓	✓		
Pengiraan Hidraulik		✓		
Kelulusan Laporan Road Safety Audit (RSA)	✓	✓		
Gambar tapak sedia ada	✓	✓		
Sijil Pendaftaran Praktis Jurutera Profesional (PEPC)	✓	✓		
Geran / Hakmilik / Sijil Carian Rasmi	✓	✓		
Resit bayaran fi Pelan Jalan dan Parit (PBT Pay)	✓	✓		
Senarai semak OSC MDYP (yang telah diisi)	✓			

Nota: **OSC** : Urusetia OSC MDYP
JJ : Jabatan Kejuruteraan dan Bangunan MDYP