

MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
 UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
 21700 KUALA BERANG, TERENGGANU
 Telefon : 09 6811466, Faks : 09 6811655
 Emel : mdht@terengganu.gov.my
 Web : www.mdht.gov.my

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

SEKSYEN 70 AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

KETERANGAN PEMOHON & MAKLUMAT CADANGAN

Tajuk Permohonan : _____

Nama PSP / Pemilik : _____

No. Telefon Pemilik : _____

Bil	Perkara	Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik	Semakan PSP
A	SEMUA AGENSI / JABATAN TEKNIKAL		
1	SURAT PERMOHONAN RASMI DAN BORANG A i. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC i. Surat Permohonan Rasmi kepada B. Kejuruteraan Awam	S_RASMI_BRG_A_*	
2	BORANG PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH	BORANG_KT	
3	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH <i>*jika berkaitan</i>	KELULUSAN_KM	
4	PELAN KERJA TANAH termasuk; i. Pelan Susunatur <ul style="list-style-type: none"> • Laluan keluar masuk lengkap dengan <i>wash through</i> ke pembangunan / lorong belakang disediakan dan ditunjuk dengan jelas dalam pelan jika berkenaan • Pengorekan alur semulajadi; • Keratan rentas parit/alur sedia ada di tapak ii. Pelan Ukur dan Pelan Kontur dengan butiran kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitar sedia ada yang disahkan oleh Juruukur Bertauliah <i>* jika berkaitan</i> iii. Pelan Butiran perlu mematuhi Garis Panduan ATJ03/2011, Garis Panduan MSMA (ESCP) dan Garis Panduan PBT <i>* jika berkaitan</i> iv. Keratan rentas untuk kerja-kerja penambakan dan pemotongan di tapak v. Pelan Cerucuk <i>* jika berkaitan</i> vi. Pelan-pelan butiran bagi pembinaan tembok penahan	PELAN_KT_*	

	retaining wall (jika ada) * <i>jika berkaitan</i> vii. Aliran buangan daripada lot pemohon sehingga titik buangan akhir (melibatkan alur /sungai sedia ada) viii. Certified Plan (CP) dari Jabatan Ukur Negeri. (Format pelan dalam PDF dan Autocadd 2007)		
5	LAPORAN KESTABILAN CERUN/ GEOTEKNIKAL (Bagi kawasan lereng berbukit dengan kecerunan kelas III dan IV)	LAPORAN_CERUN	
6	LAPORAN HIDRAULIK	LAPORAN_HIDRAULIK	
7	RESIT BAYARAN FI PELAN KERJA TANAH TANAH (Borang Perkiraan Fee Kerja Tanah + Resit Bayaran)	KIRAAAN_RESIT_FI	
8	RESIT CUKAI TAKSIRAN * <i>jika berkaitan</i>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	
9	GAMBAR TAPAK YANG TERKINI DENGAN MENUNJUKKAN LANDMARK/NO. TIANG TNB TERDEKAT TERDEKAT (Minimum 4 Pandangan Berbeza)	GAMBAR_TAPAK_*	
10	SALINAN KELULUSAN LAPORAN KAJIAN ALAM SEKITAR (EIA) * <i>Jika berkaitan</i>	LAPORAN_EIA	
11	PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH oleh Juruukur Tanah Bertauliah seperti pekeliling KSU KPKT Bil. 7/2014 * <i>Jika berkaitan</i>	PERAKUAN_AS_BUILT	
B	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)		
1	PELAN PERPARITAN SEMENTARA (Saiz/lokasi/arah aliran mengikut fasa kerja tanah) * <i>jika berkaitan</i>	JPS_PELAN_PARIT*	
2	LAPORAN KAWALAN HAKISAN & KELODAK (ESCP)	JPS_LAPORAN_ESCP	
3	BORANG ANNEX C (Senarai Semak Pelan Kerja Tanah dan Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak)	JPS_ANNEX_C_*	
C	JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)		
1	LAPORAN SIASATAN TANAH (SOIL INVESTIGATION – SI) (Termasuk pelan keratan rentas cerun, potongan dan tambakan) * <i>jika berkaitan</i>	JMG_LAPORAN_TANAH	
2	LAPORAN KAEDAH PELETUPAN SECARA TERKAWAL (Disediakan oleh Jurutera Perlombongan Profesional mengikut Garis Panduan Kerja-kerja Perletupan Pembangunan JMG 2008 sekiranya melibatkan kerja peletupan batuan) * <i>jika berkaitan</i>	JMG_LAPORAN_PELETUPAN	
D	JABATAN KERJA RAYA (JKR)		
1	BORANG ATJ 03/85 (Senarai Semak Dokumen Permohonan Kerja Tanah) * <i>jika berkaitan</i>	JKR_BORANG_ATJ	
E	JABATAN KEJURUTERAAN		
1	LAPORAN KERJA LALULINTAS * <i>jika berkaitan</i>	LAPORAN_LALULINTAS	
2	LAPORAN CERUN * <i>jika berkaitan</i>	LAPORAN_CERUN	
F	DOKUMEN LAIN-LAIN		
1	SENARAI SEMAK	LAIN_LAIN_Senarai Semak	
2	BORANG PENGIRAAN FI	LAIN_LAIN_Fi	

PERAKUAN PEMOHON

Saya mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan bagi mengemukakan permohonan kelulusan Pelan Kerja Tanah adalah benar dan lengkap.

(Tandatangan Pemohon)

(Tarikh)

NOTA/PERINGATAN

Bagi Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik bertanda () hendaklah digantikan dengan nama dokumen.*

Nota 1: Pelarasan Tajuk Permohonan

- i. Permohonan PJP :
Permohonan **Pelan Kerja Tanah** Bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan 26 Unit Rumah Teres Setingkat Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Atas Lot 6515 (GM 7498) Hingga Lot 6541 (GM 7523), Chelah Bong, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman.

Nota 2: Dokumen Online

- i. Dokumen yang dimuatnaik dalam format PDF dan nama dokumen hendaklah sepertimana Standart Nama Fail Untuk Dimuatnaik.
- ii. Dokumen yang dimuatnaik seperti borang perlu disisi lengkap dan ditandatangani.
- iii. Pelan PDF perlu disimpan dari format autocad. Tidak memerlukan pengesahan/tandatangan.

Nota 3: Dokumen Hardcopy

- i. Mengemukakan *hardcopy* dalam tempoh 3 hari selepas disahkan secara online.
 - a. Surat Permohonan Rasmi kepada OSC
 - b. Surat Permohonan Rasmi kepada B. Kejuruteraan Awam + Borang A + Borang Permohonan Pelan Kerja Tanah
 - c. 3 Set Pelan Kerja Tanah
 - d. 1 CD yang mengandungi Pelan Kerja Tanah dalam format PDF dan CADD beserta Gambar Tapak
 - e. Bagi Keperluan Jabatan Kerja Raya (JKR) ; Surat Permohonan Rasmi & 2 Set Pelan Kerja Tanah
 - f. Bagi Keperluan Jabatan Mineral dan Geosains (JMG) ; Surat Permohonan Rasmi & 2 Set Pelan Kerja Tanah

Nota 4 : Sekiranya permohonan dikemukakan secara serentak (KM+PB+PK+PL), pemohon perlu menyelaras tajuk pada permohonan online dan surat permohonan kepada OSC sebagaimana berikut :

- i. Permohonan Serentak **Kebenaran Merancang, Pelan Bangunan, Pelan Kejuruteraan dan Pelan Landskap Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan** (Rumah Mampu Milik) Di Atas Tanah Kerajaan Di Kampung Tajin, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu, Terengganu Darul Iman.



**BAHAGIAN KEJURUTERAAN AWAM
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU,
21700 KUALA BERANG,
TERENGGANU DARUL IMAN
TEL : 09-6811 149 / 466 FAX : 09-6811 655**

PERCUMA

Tarikh Borang :	
Pindaan :	
Jenis Borang :	

PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

UNTUK DIISI OLEH PERUNDING
(Tandakan pada yang berkaitan)

1. Perunding

Nama :

No. K.P :

Alamat :
.....
.....

No. Telefon :

No. Faks :

E-Mail :

Tandatangan :
& Cop

Tarikh :

2. Kategori Pemajuan (KPKT)

A - Projek Biasa

B - Projek Berkonsepkan Bina
Kemudian Jual (BKJ)

C - Projek Kerajaan

D - Projek Impak Tinggi

E - Projek Pelaburan Asing (SSIC)

3. Pemajuan (KPKT)

A - Perumahan

B - Pembangunan Bercampur

C - Komersil

D - Industri / Perkilangan

E - Institusi

F - Lain – Lain

4. ID OSC Online : _____

Kod Permohonan OSC Online :

A15 Pelan Kerja Tanah

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA (OSC)

No Fail OSC :		Tarikh Permohonan :	
Catatan :		Nama, Tandatangan & Cop Petugas Kaunter:	
Yuran Proses : P -	Cagaran : G -	Tarikh :	

Peringatan : Borang Permohonan Yang Tidak Diisi Dengan Lengkap Dan Betul Tidak Akan Didaftarkan.

Yang Dipertua
Majlis Daerah Hulu Terengganu,

Saya/Kami, Tuan punya/Pemaju projek yang tersebut di atas dengan ini mengesahkan bahawa jurutera

Nama.....

No.Pendaftaran Lembaga Jurutera

.....

Alamat

.....

.....

Telah dilantik untuk mengemukakan pelan bagi pihak saya/kami.

Saya/Kami dengan ini mengaku janji seperti yang berikut:

- 1. Nama dan alamat jurutera yang bertanggungjawab untuk menyelia kerja akan dikemukakan kepada tuan sebelum permulaan kerja tersebut.
- 2. Saya/Kami akan mematuhi dengan sepenuhnya kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Majlis Daerah Hulu Terengganu).
- 3. Pegawai Majlis berhak untuk memasuki pada bila-bila masa yang munasabah untuk memeriksa kerja, setor bahan dan tapak di mana kerja itu dijalankan.
- 4. Saya/Kami akan bersesama dan berasingan bertanggungjawab dengan jurutera bagi apa-apa kerosakan harta dan apa-apa akibat lain daripada pembinaan kerja tersebut.

Tandatangan :.....

Nama :.....

Profesion :.....

Alamat :.....

.....

.....

.....

.....

Cop rasmi

Bertarikh :.....



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU
21700 KUALA BERANG, TERENGGANU DARUL IMAN
No. Tel : 09 6811466/ 09 6811149
Faks : 09 6811655
Emel : mdht@terengganu.gov.my
Web : www.mdht.gov.my

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu.

Tuan,

BAYARAN FI PROSES PELAN KEJURUTERAAN / FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN MEMBINA & MENYIAPKAN ; (Potong mana yang tidak berkenaan)

LOT : _____ MUKIM : _____

PEMOHON : _____

PEMILIK / NO. TELEFON : _____

A. FI PROSES PELAN KEJURUTERAAN

Bil	Perkara	Kadar	Jumlah (RM)
1.	Fi proses Pelan Kerja Tanah	RM 100.00/permohonan	RM
2.	Fi proses Pelan Jalan Dan Parit	RM 100.00/permohonan	RM
3.	Fi proses Pelan Lampu Jalan	RM 100.00/permohonan	RM
JUMLAH BAYARAN			RM

B. FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

Bil	Perkara	Kadar	Jumlah (RM)
1.	Kerja tanah asas tidak melebihi 3 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 250 meter padu tanah.	RM 65.00/permohonan	RM
	Bagi tiap-tiap 100 meter padu tambahan tanah yang terlibat @ sebahagian daripadanya	RM 12.50/permohonan	RM
2.	Kerja tanah asas melebihi 3 meter dari aras tanah yang paling tinggi	1 ½ kali fi yang ditetapkan butiran 1	RM
3.	Kerja tanah asas melebihi 3 meter dari aras tanah yang paling tinggi	2 kali fi yang ditetapkan butiran 1	RM
4.	Kerja tanah am:		
	(a) Projek pembangunan	RM 500.00 sehektar atau sebahagian daripadanya	RM
	(b) Rumah sesebuah	Rm 100.00/unit	RM
	(c) Kerja-kkerja utiliti	RM 500.00/km atau sebahagian daripadanya	RM
JUMLAH BAYARAN			RM