



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)
 MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR
 Aras Bawah, Wisma MPKK
 Jalan Taiping
 33000 Kuala Kangsar
 Perak Darul Ridzuan

Faks : 05 - 7760 885
 Tel : 05 - 7763 199
 05 - 7768 199
 05 - 7772 199
 05 - 7764 199

MPKK/OSC/PU-01(25)/00

PERLU DILENGKAPKAN OLEH PSP/SP

KM 06

SENARAI SEMAK PERLANJUTAN TEMPOH KEBENARAN MERANCANG

TAJUK PERMOHONAN: PERMOHONAN PERLANJUTAN TEMPOH KEBENARAN MERANCANG BAGI

.....

Nota : Pemohon hendaklah menyatakan keluasan tapak permohonan dan nama pemohon (Tetuan).

No. Permohonan : *berdasarkan permohonan online*

Dokumen Yang Di hantar Ke Kaunter Unit Pusat Setempat (OSC)

LUAR BUNDLE

1. 1 Surat Rasmi Permohonan
2. 1 Senarai Semak Permohonan
3. 1 Salinan Cukai Taksiran Terkini/ Borang Maklumat Pemilik (*jika hartanah belum dinilai*)
4. 1 Salinan kiraan fi

DALAM BUNDLE (PASUKAN TEKNIKAL)

1. 1 Salinan Dokumen - **Colum A. MPKK**
2. 7 Salinan Pelan

Dokumen Untuk Permohonan Secara Online

(Permohonan hendaklah dalam format pdf. sahaja)

BIL.	KEPERLUAN	SINGKATAN MUAT NAIK	TANDAKAN (/) KEGUNAAN	
			PSP/SP	PEJABAT
A. MPKK				
1.	Surat Rasmi Permohonan <i>Surat rasmi yang ditandatangani oleh perunding berdaftar</i>	SURAT_RASMI		
2.	Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan a. Surat Kelulusan Kebenaran Merancang b. Borang B - Perlanjutan Kebenaran Merancang	PELAN_SUSUNATUR PELAN_SURAT KELULUSAN C1 PELAN_BORANG B PERLANJUTAN KM		
3.	Resit Cukai Taksiran Terkini NOTA : PIHAK TUAN/PUAN ADALAH DIGALAKKAN UNTUK MENJELASKAN SEGALA BAKI TERTUNGGAK BAGI BIL CUKAI TAKSIRAN/ DENDA DAN LAIN-LAIN UNTUK HARTA LAIN DENGAN PIHAK MPKK BAGI MELANCARKAN PERMOHONAN INI	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		
B. Lain - lain Dokumen				
4.	Senarai Semak permohonan	LAIN_LAIN_SENARAI SEMAK		
5.	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat	LAIN_LAIN_DAFTAR_SYARIKAT		
6.	Kiraan fi proses	LAIN_LAIN_FI PROSES		

PERMOHONAN PERLANJUTAN KEBENARAN MERANCANG ADALAH DIGALAKKAN SEKURANG-KURANGNYA DIKEMUKAKAN SEBULAN SEBELUM TARIKH TAMAT KEBENARAN MERANCANG

BAYARAN

- (i) Kali Pertama 50% daripada kadar jenis pemajuan yang dikenakan
- (ii) Kali Kedua 25% daripada kadar jenis pemajuan yang dikenakan
- (iii) Selepas itu Permohonan kebenaran merancang perlu dikemukakan semula

Bayaran boleh dibayar secara online melalui sistem osc online 3.0 plus (<https://osc3plus.kpkt.gov.my>), tunai/ kad kredit di Kaunter Bayaran MPKK. Sekiranya bayaran dalam bentuk cek/ wang pos, hendaklah dibuat atas nama 'MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR'.

MAKLUMAT TETUAN/ PEMOHON

Nama			
Alamat			
No. Tel.		Tarikh	

PENGESAHAN PSP/ SP**MAKLUMAT PSP/SP**

Cop dan Tandatangan PSP/SP	Nama		
	Alamat		
	No. Tel.		No.fax
	Tarikh		

Nota:

DINYATAKAN DI DALAM PELAN SUSUNATUR DENGAN JELAS [SEKSYEN 18 AKTA SPRM (AKTA 694) 2009]

"Seseorang melakukan kesalahan jika dia memberi seseorang ejen, atau sebagai seorang ejen dia menggunakan, dengan niat hendak memperdayakan prinsipalnya, apa-apa resit, akauan atau dokumen lain yang berkenaan dengannya prinsipal itu mempunyai kepentingan, dan yang dia mempunyai sebab untuk mempercayai mengandungi apa-apa pernyataan yang palsu atau silap atau tidak lengkap tentang apa-apa butir matan, dan yang dimaksudkan untuk mengelirukan prinsipalnya".

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT:

Disemak Oleh	Cop & Tandatangan Pegawai
Tarikh	

KIRAAN FI PROSES PERLANJUTAN TEMPOH KEBENARAN MERANCANG

TAJUK PERMOHONAN: PERMOHONAN PERLANJUTAN TEMPOH KEBENARAN MERANCANG BAGI

.....

.....

.....

.....

.....

*Nota : Pemohon hendaklah menyatakan **keluasan tapak permohonan** dan **nama pemohon (Tetuan)**.*

16.	Perlanjutan KM i. Kali Pertama 50% daripada kadar jenis pemajuan yang dikenakan ii. Kali Kedua 25% daripada kadar jenis pemajuan yang dikenakan iii. Selepas itu Permohonan kebenaran merancang perlu dikemukakan semula
-----	--

<i>Kiraan fi</i>

JUMLAH

MAKLUMAT TETUAN/ PEMOHON

Nama			
Alamat			
No. Tel.		Tarikh	

JUMLAH