



URUS SETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH LENGGONG
Jalan Alang Iskandar
33400 Lenggong
Perak Darul Ridzuan

Telefon : 05-7677207/307
Faks : 05-7877002
Email : OSC.MDLenggong@gmail.com / urusetia@mdl.gov.my
Portal : <http://www.mdl.gov.my>

PERLU DILENGKAPKAN OLEH PSP/SP

EW 02

SENARAI SEMAK PERLANJUTAN TEMPOH PELAN KERJA TANAH

TAJUK PERMOHONAN: PERMOHONAN PERLANJUTAN TEMPOH PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN

.....

.....

.....

.....

.....

Nota : Pemohon hendaklah menyatakan tujuan, komponen pemajuan, keluasan tapak, mukim dan nama pemohon (pemaju/ pemilik).

No. Permohonan Sistem OSC 3.0 Plus

Perlanjutan Kali (Sila Tandakan ✓)

Pertama

Kedua

DOKUMEN PERMOHONAN HARDCOPY YANG DI HANTAR KE KAUNTER OSC

1. Surat Permohonan Rasmi & Borang Permohonan Perlanjutan;
2. Senarai Semak Permohonan;
3. Salinan Resit Bayaran Cukai Taksiran dan Cukai Tanah Terkini; dan
4. 5 Salinan Pelan (Boleh menggunakan pelan asal yang telah diendorse semasa permohonan terdahulu)

DOKUMEN PERMOHONAN MELALUI SISTEM OSC 3.0 PLUS

BIL.	KEPERLUAN	STANDARD NAMA FAIL/ DOKUMEN PDF	TANDAKAN (✓)	
			PSP/ SP	OSC
A. SEMUA AGENSI/ JABATAN TEKNIKAL				
1.	Surat Permohonan Rasmi/ Borang Permohonan Perlanjutan/ Pelan Pembaharuan Tempoh Kelulusan	S_RASMI_BRG_PELAN_*		
2.	Salinan Cukai Tanah/ Petak Terkini (Tahun Semasa)	RESIT_CUKAI_TANAH		
3.	Salinan Cukai Taksiran Terkini (Tahun semasa) Nota : Pemohon digalakkan untuk menjelaskan segala baki tertunggak bagi bil cukai taksiran/ denda dan lain-lain untuk harta lain dengan pihak MDL bagimelancarkan permohonan ini.	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		
4.	Sailnan Surat Kelulusan Asal	SURAT_KELULUSAN_ASAL_*		
5.	Gambar Tapak Terkini	GAMBAR_TAPAK		

**PERMOHONAN PERLANJUTAN KELULUSAN HENDAKLAH DIKEMUKAKAN
SEKURANG-KURANGNYA SEBULAN SEBELUM TAMAT TEMPOH
KELULUSAN PELAN ASAL**

BAYARAN	
Kadar fi bagi melanjutkan tempoh sah adalah 20% fi asal sebagaimana Jadual Pertama Undang-undang Kecil Kerjatanah Negeri Perak 2011	
Bayaran boleh dibuat secara <i>online</i> melalui Sistem OSC Online 3.0 Plus (https://osc3plus.kpkt.gov.my), tunai/ kad kredit di Kaunter Bayaran MDL. Sekiranya bayaran dalam bentuk cek/ wang pos, hendaklah dibuat atas nama 'MAJLIS DAERAH LENGGONG'.	
MAKLUMAT PEMOHON/ PEMAJU	
Nama :	
Alamat :	
No. Tel. :	Tarikh :
PENGESAHAN PSP/ SP	
Cop dan Tandatangan PSP/SP	Nama :
	Alamat :
	No. Tel. : No. Faks :
	Tarikh :

Nota:

DINYATAKAN DI DALAM PELAN SUSUNATUR DENGAN JELAS [SEKSYEN 18 AKTA SPRM (AKTA 694) 2009]

"Seseorang melakukan kesalahan jika dia memberi seseorang ejen, atau sebagai seorang ejen dia menggunakan, dengan niat hendak memperdayakan prinsipalnya, apa-apa resit, akauan atau dokumen lain yang berkenaan dengannya prinsipal itu mempunyai kepentingan dan yang dia mempunyai sebab untuk mempercayai mengandungi apa-apa pernyataan yang palsu atau silap atau tidak lengkap tentang apa-apa butir matan dan yang dimaksudkan untuk mengelirukan prinsipalnya".

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	
Disemak Oleh	Cop, Tandatangan Pegawai dan Tarikh Penerimaan



**BORANG PERMOHONAN PERLANJUTAN/ PERLANJUTAN TAMBAHAN
PELAN *BANGUNAN/ JALAN DAN PARIT/ KERJA TANAH**

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Lenggong
Perak Darul Ridzuan.

Saya/ kami
(Nama Arkitek/ Jurutera Bertauliah Dengan Huruf Besar)

beralamat di

No. K/P dengan ini memohon *perlanjutan/ perlanjutan
tambahan pelan *bangunan/ jalan dan parit/ kerja tanah Nombor Rujukan
..... yang diberikan
kepada saya/ kami pada berkenaan dengan pemajuan yang
(Tarikh)

dicadangkan di atas Lot/ PT nombor di Mukim
..... bagi cadangan
(Tujuan pemajuan, unit, keluasan dan tetuan)

2. Saya/ kami belum memulakan pemajuan dan tidak berbuat demikian sebelum pelan
*bangunan/ jalan dan parit/ kerja tanah luput, di atas sebab

3. Bersama-sama ini disertakan **lima (5) salinan pelan** (termasuk dua salinan MDL)
beserta fi sebagaimana resit kiraan untuk semakan dan kelulusan pihak tuan.

Sekian, terima kasih.

Tarikh :

.....

Tandatangan

Arkitek/ Jurutera Bertauliah

Nama :
No. K/P :
No. Tel :
No. Faks :
E-Mail :

Nota :

* Potong mana yang tidak berkaitan

TEMPLATE PENGIRAAN FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

Yang Dipertua
Majlis Daerah Lenggong
Jalan Alang Iskandar
33400 Lenggong
PERAK DARUL RIDZUAN
[u.p. : Unit Pusat Setempat (OSC)]

Tuan,

PERKARA : PENGIRAAN FI PROSES PELAN KERJA TANAH BAGI

.....
.....
.....
.....

BIL.	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH
1.	Kerjatanah Am <i>(RM50.00 bagi tiap 1/2 hektar atau sebahagian daripadanya)</i>	Hektar (Ha)		RM100.00 per hektar	
2.	Kerjatanah Khusus/ Asas Tapak <i>(RM0.10 bagi setiap satu meter padu tanah yang terlibat dengan suatu bayaran minimum RM50.00)</i>	Meter padu (m ³)		RM0.10	
JUMLAH					

Saya (PSP/ SP/ Pemaju)
mengakui kiraan ini adalah selaras dengan Jadual Pertama Undang-undang Kecil Kerjatanah Negeri Perak 2011.

Tarikh :

.....
(Tandatangan & Cop Syarikat)